

## **DELIBERATIONS DU CONSEIL DU 21 MAI 2015**

Le vingt et un mai deux mille quinze, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Alain Montangon, Maire, conformément à l'article 54 de la loi du 5 juillet 1884, la séance a été publique.

### Sont présents :

Messieurs : MONTANGON – HERNANDEZ – FERRE - BILLARD – VILLAIN – FAVRE – JEANNET - BENARD

Mesdames : GRES – LENOIR – RODRIGUEZ – LALANDE – DUTRETEAU – DOUCET  
MERLIN CONCHIN

Secrétaire de séance : Madame RODRIGUEZ

### **2015/08 - APPEL D'OFFRES RENOVATION ENERGETIQUE DE L'ECOLE PRIMAIRE**

7 lots étaient à couvrir. 19 enveloppes réponses ont été reçues.

Tous les lots ont reçu au moins une réponse.

M. FAVRE nous présente l'analyse des offres des entreprises.

Sont proposées :

Lot 1 : Démolitions et ravalements : USTULIN pour un montant de 21 285,00 €

Lot 2 : Menuiseries aluminium : TWOBAZ pour un montant de 19 953,02 €

Lot 3 : Menuiseries bois : GBC pour un montant de 6 741,96 €

Lot 4 : Plâterie et plafonds : GBC pour un montant de 30 706,42 €

Lot 5 : Peinture : SOPREA pour un montant de 20 905,40 €

Lot 6 : Electricité : WASYKULA pour un montant de 15 769,20 €

Lot 7 : Plomberie, ventilation, chauffage : ALBERT pour un montant de 19 577,90 €

Prestations supplémentaires :

Lot 1 : jointement pour pierres apparentes du corps central : USTULIN pour 12 784,00 €

Lot 5 : Badigeon de chaux sur les deux ailes : SOPREA pour 1 908,00 €

Lot 2 : Stores intérieurs : TWOBAZ pour 5 967,39 €

Soit un montant total de 155 598,29 € HT

**VOTE :**

**14 voix POUR, 1 abstention**

### **2015/09 CONVENTION SDEEG : mutualisation de l'instruction de certains actes**

M. Le Maire informe le conseil de la fin de la mise à disposition des services DDTM auprès des communes pour instruire les autorisations d'urbanisme, conformément aux dispositions de l'article L.422-8 du code de l'urbanisme modifié par l'article 134 de la loi ALUR, à compter du 1<sup>er</sup> juillet prochain.

Ainsi, les dossiers déposés à compter de cette date devront obligatoirement être pris en charge par le service mis en place pour assurer l'instruction sur la commune de Gauriaguet.

Deux possibilités se présentaient à nous, soit de déléguer ce service à la Communauté des Communes du Cubzaguais, soit d'instruire nous-même avec la collaboration du SDEEG qui vient de créer un service d'instruction des autorisations d'urbanisme moyennant la passation d'une convention qui fixe les modalités d'instruction et l'acquisition d'un logiciel pour l'instruction des dossiers d'urbanisme.

Après avoir étudié les deux propositions, il en ressort que la proposition du SDEEG reste la plus intéressante, car celle-ci nous permet de conserver la gestion de notre urbanisme est de leur déléguer les dossiers les plus sensibles, je vous propose de confier au SDEEG :

- les permis d'aménager : coefficient de 1.5
- 2 permis de construire individuels par an au minimum : 150 € par permis

Question posée : si dans l'année, la commune n'a aucun permis de construire individuel, elle ne peut donc pas en confier au SDEEG, faut-il payer quand même les deux permis ?

Réponse : si aucun permis n'est déposé nous serons redevables de 300 € (soit 150 € x 2).

Cependant une confirmation sera apportée lors du prochain conseil municipal.

Le projet de convention est adressé à chaque conseiller par mail.

A titre indicatif, la délivrance de nos données cadastrales par la Direction Générale des Finances Publiques nous est facturée 320 €.

#### **VOTE**

**13 voix POUR**

**1 voix CONTRE**

**1 Abstention**

**Projet de convention votée sous réserve de réponse à la question posée**

#### **2015/10 ACQUISITION LOGICIEL D'URBANISME**

Deux sociétés spécialisées en logiciel d'urbanisme nous ont répondu : GEOSOFT et GFI.

GEOSOFT : 2 765,00 € HT

GFI : 7 746,00 € HT

La société GEOSOFT serait choisie sous réserve que Mme LALANDE Stessy nous présente une meilleure offre.

Nous venons d'être informés que le SDEEG pourrait nous fournir gratuitement un logiciel pour nous permettrait d'instruire les dossiers d'urbanisme. Nous nous renseignons sur les modalités et nous vous les présenterons lors du prochain conseil municipal.

L'acquisition du logiciel auprès la société GEOSOFT est votée sous réserve de présentation de la proposition du SDEEG.

#### **VOTE**

**14 voix POUR**

**1 voix CONTRE**

**Principe adopté**

### **2015/11 FDAEC**

Monsieur le Maire fait part à l'assemblée de la reconduction d'attribution du **Fonds Départemental d'Aide à l'Équipement des Communes (F.D.A.E.C.)**, cette subvention s'élève à 11 583,00 €.

Elle sera à intégrer au projet de Rénovation énergétique de l'école primaire.

#### **VOTE**

**14 voix POUR**

**1 Abstention**

**Décision adoptée**

### **2015/12 ACHAT MINI PELLE**

Lors de la présentation du Budget 2015 au conseil municipal du 19 mars 2015, il avait été inscrit au crédit l'acquisition d'une mini-pelle pour un montant de 20 000 € HT.

M. FAVRE Didier nous présente 4 devis :

- 2 de la Sté XM TP
- 1 de la Sté Europ-Tp
- 1 de la Sté TopSud

Un des deux devis de la société XM TP semble le mieux disant à 18 930 € HT sous réserve d'avoir essayé la mini-pelle, l'essai doit avoir lieu demain (22/05/2015).

#### **VOTE**

**14 voix POUR**

**1 abstention**

**Achat voté sous réserve de l'essai concluant**

### **2015/13 SUBVENTIONS ASSOCIATIONS A INTERET COMMUNAL**

M. FERRE Jean-Marc remet un tableau avec les souhaits de chaque association :

- **COMITE ANIMATION** est proposée la somme de **500 euros**  
**VOTE** (hormis M. FERRE qui ne vote pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
- **ŒUVRES SOCIALES** est proposée la somme de **500 euros**  
(hausse du nombre de foyers en difficulté)  
Pour le conseil d'administration, deux personnes supplémentaires : Mme GRES et M. FAVRE  
**VOTE** (hormis M. HERNANDEZ qui ne vote pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
- **FOOTBALL** est proposée la somme de **800 euros**  
**VOTE** (hormis M. FERRE qui ne vote pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**

- **JUDO** est proposée la somme de **400 euros**  
**VOTE**  
**1 abstention**  
**Budget voté**
  
- **TENNIS** est proposée la somme de **800 euros**  
**VOTE**  
**POUR à l'unanimité**
  
- **CHASSE** est proposée la somme de **850 euros**  
(participation au changement de clôture volée)  
**VOTE** (hormis M. FAVRE qui ne vote pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
  
- **JOYEUX LURONS** est proposée la somme de **400 euros**  
**VOTE** (hormis M. MONTANGON qui ne vote pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
  
- **APEIG** est proposée la somme de **800 euros**  
**VOTE** (hormis Mme DOUCET et M. FERRE)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
  
- **LES TOQUES** est proposée la somme de **500 euros** et **LES MINI-TOQUES** est proposée **300 euros**  
**VOTE** (hormis MM. FAVRE – HERNANDEZ – VILLAIN et Mme LALANDE qui ne votent pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**
  
- **PETANQUE LOISIRS** est proposée la somme de **300 euros**  
**VOTE** (hormis MM. FAVRE et FERRE qui ne votent pas)  
**1 abstention**  
**Budget voté**

#### **2015/14 AUTRES SUBVENTIONS**

- **ADELFA : 100 euros**
- **VIRADE DE L'ESPOIR : 100 euros**
- **PREVENTION ROUTIERE : 60 euros**
- **VOYAGE SCOLAIRE COLLEGE : 50 euros x 16 enfants**

**VOTE POUR à l'unanimité**

### **2015/15 PERSONNEL COMMUNAL**

Monsieur JEANNET informe le conseil municipal que deux employées actuellement en CDD et ce depuis 6 ans peuvent à l'échéance de leur contrat bénéficier d'un CDI.

**Mme LAXALT Christine (20 heures)**

**VOTE**

**POUR à l'unanimité**

**Mme BAUDOU Anne-Elisabeth (15 heures)**

**VOTE**

**POUR à l'unanimité**

En cas de besoin en personnel, il est proposé d'augmenter le contrat d'heures du personnel actuellement en activité.

### **2015/16 TARIFS COMMUNAUX**

**Salle polyvalente :**

	<b>Du 01/05 au 30/09</b>	<b>Du 01/10 au 30/04</b>
Habitants de Gauriaguet	<b>100 € la journée</b>	<b>120 € les 2 jours</b>
Extérieurs à la Commune	<b>400 € la journée</b>	<b>600 € les 2 jours</b>

**Cantine : 2.45 €**

**Garderie : de 1.35 à 1.55 € selon le quotient familial**

**Multisports : 1.70 €**

**VOTE**

**14 voix POUR**

**1 abstention**

**Tarifs votés**

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 45

Fait et délibéré en Mairie le 21 mai 2015